

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THƯỜNG TÍN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 136/TB-THADS

Thường Tín, ngày 10 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014, năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 14/QĐST-DS ngày 15 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận Ba Đình, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 471/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội;

Căn cứ đơn yêu cầu định giá lại ngày 07/11/2023 của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam- Chi nhánh Tràng An là đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam;

Do các đương sự không thỏa thuận về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 122(1), tờ bản đồ số 02, diện tích 110,0m² tại địa chỉ: Xóm 1, xã Chương Dương, huyện Thường Tín, Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO849060, số vào sổ cấp GCN: CS-TTI 07740 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 15/5/2018 mang tên bà Đặng Thị Kiều Nga.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn Thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

*** Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- + Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- + Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan;

+ Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

* **Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 10 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 14 tháng 11 năm 2023(trong giờ hành chính)

* **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội.

* **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục thi hành án dân sự huyện Thường Tín, Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Thường Tín, huyện Thường Tín, Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng Thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thường Tín;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trịnh Thị Hiệp